

**创新  
从这里开始!**  
为您提供解决  
方案的最佳伙伴

[https://premiatnc.com/du/  
1:1 Live Chat](https://premiatnc.com/du/1:1 Live Chat)

**PREMIA TNC DUBAI OFFICE**

Opal Tower, 7th Floor, Units 701-705, Burj Khalifa  
Boulevard, PO BOX 126732 Business Bay, Dubai - UAE  
**TEL (+971) 58 592 7573**  
[info@premiaTNC.com](mailto:info@premiaTNC.com)

**PREMIA TNC**

A MEMBER OF PREMIA HOLDINGS

COPYRIGHT(C) 2023 PREMIA TNC (HONG KONG) LIMITED.  
ALL RIGHTS RESERVED.



## PREMIA TNC DUBAI COMPANY SUMMARY

公司注册服务

---

开立商业银行账户

---

公司管理服务

---

会计和审计服务

---

税务服务

---

签证服务

---

合法认证服务

---

## 享受PREMIA TNC提供的尊贵服务

**Premia TNC 是迪拜优秀的商业咨询、公司注册和管理机构。**

自 2003 年成立以来,我们在**香港、新加坡、越南、台湾、马来西亚、韩国和迪拜**以提供卓越的公司管理解决方案而享有盛誉。

我们热诚的致力于为世界各地的客户提供卓越的商业建议。我们不仅将自己视为服务提供商,还将自己视为客户值得信赖的业务合作伙伴,为客户提供优质的全球服务。

我们的奉献精神及知名的商誉一向超越客户的期望。

请浏览我们的网站,以取得更多信息

<https://premiatnc.com/cn/>



WhatsApp

Please follow us for more information!

## 公司注册服务

迪拜的友好的商业环境吸引着全世界各地的企业家。在迪拜注册企业时,必须选择符合您的目标和要求的适当企业结构。每种商业结构 - 本地公司、自由区公司、离岸公司 - 都有其独特的优势特点。了解这些结构将有助于企业家做出明智的决定,并在充满活力的迪拜市场开展业务奠定坚实的基础。

迪拜公司注册的要求定义明确,旨在促进业务增长和成功。要在迪拜成立公司,了解公司的要求和程序是至关重要的。遵守这些要求可确保顺利合规的流程,为在迪拜这座充满活力的城市蓬勃发展业务奠定基础。这些要求包括以下内容:

### 确认业务活动和公司法定结构

在迪拜成立公司的第一步是确定商业活动的性质和公司法定结构。选择最合适的法律形式至关重要,可以是本地公司、自由区公司或离岸公司。每种法律结构都有其特定的要求和好处。本地公司允许企业在当地市场运营,而保税区公司则提供免税和100%外资所有权等激励措施。离岸公司适用于国际业务和资产保护。企业家应仔细评估其业务目标,并咨询法律专业人士,以选择最合适的公司法定架构。

## 获得必要的批准和许可证

要在迪拜合法经营,企业必须获得必要的批准和许可证。这包括获得贸易许可证,该许可证允许公司在迪拜开展特定活动。获得贸易许可证的要求因商业活动和法律结构而异。特定行业或活动(如医疗保健、食品服务或建筑)可能需要额外的批准或许可。必须研究和了解与所需商业活动相关的要求,并遵守相关当局制定的法规。

## 股本和公司章程

股本要求因所选择的公司法定架构而异。本地公司通常有最低股本要求,而只有某些免税区公司(如DMCC免税区内的公司)可能有最低股本要求。除股本外,创业者还需起草一份公司组织章程大纲(MOA),概述公司的活动、资本和所有权结构。应根据经济发展部或相关免税区管理机构提供的指导原则起草公司章程。

## 租赁办公空间

在大多数情况下,迪拜公司需要实体存在,这需要租赁办公空间。对于本地公司,办公空间必须符合DED规定的要求。自由区公司还要求在指定的自由区内提供办公空间。办公空间的大小和位置将取决于业务的具体要求和所选择的法律结构。建议与信誉良好的房地产经纪人或商业顾问合作,寻找符合法律要求的合适办公场所。

## 注册公司名称

下一步是向经济发展部(DED)或相关保税区当局注册公司名称。建议的名称应符合命名指南,且不得侵犯任何现有商标或版权。所选名称应反映业务性质,并符合相关部门的规定。

# 开立商业银行账户

迪拜的银行业是中东地区最发达的银行业之一,有多种银行机构可供选择。迪拜主要有以下四类银行机构:

- 商业银行是迪拜最常见的银行类型。它们提供广泛的金融产品和服务,包括储蓄账户、支票账户、贷款、信用卡和投资产品。
- 投资银行为企业和个人提供金融建议和服务。它们帮助企业进行并购、筹集资金和管理风险。
- 行业银行专门为特定行业的企业提供金融服务。例如,有些银行专门从事建筑、房地产或制造业的金融业务。
- 伊斯兰银行根据伊斯兰法运营,该法禁止收取或接受利息。它们提供一系列符合伊斯兰教法的金融产品和服务,如利润分享账户和伊斯兰债券。

除了这四类主要银行外,迪拜还有几家外国银行的代表处。这些办事处没有正式的银行执照,但可以提供一些金融服务,如外汇和贸易融资。

在迪拜选择银行时,重要的是要考虑您的个人需求和要求。如果您正在寻找一家能够提供多种金融产品和服务的银行,那么商业银行可能是您的不错选择。如果您正在寻找一家能够为企业提供金融建议和服务的银行,那么投资银行可能是更好的选择。

如果您正在寻找一家按照伊斯兰教法经营的银行,那么伊斯兰银行可能是您的正确选择。

## 开立商业银行账户

以下是迪拜最受欢迎的几家银行:

阿布扎比第一银行 (First Abu Dhabi Bank)

阿联酋国民银行 (Emirates NBD)

阿布扎比商业银行 (Abu Dhabi Commercial Bank)

迪拜伊斯兰银行 (Dubai Islamic Bank)

迈士林银行 (Mashreq Bank)

渣打银行 (Standard Chartered Bank)

阿布扎比伊斯兰银行 (Abu Dhabi Islamic Bank)

拉斯海马国民银行 (National Bank of Ras Al Khaimah)

富吉拉国民银行 (National Bank of Fujairah)

## 公司管理服务

在迪拜投资时所做的商业咨询可为领导层提供更好的优势。除了迪拜是公认金融中心之外,成功经营一家公司还必须满足某些要求。作为一家新公司,公司管理服务将帮助公司,将公司推向竞争激烈的市场时做好准备,

我们Premia TNC (中东) 公司提供一系列公司管理服务解决方案,如公司秘书服务以及行政、会计和审计服务安排。

公司管理服务如何使您在迪拜的公司受益:

### 多样化的商业环境

当一个企业在一个新的地方成立时,多样性就会成为问题。大多数公司都在努力维持一个多元化的环境,让员工能够茁壮成长。从长远来看,这个问题会影响公司打算提供的服务质量。然而,通过对目标和价值的清晰描述,业务咨询伙伴可以帮助公司实现这一愿景。从提供专家建议,创造符合这一愿景的价值,到为当地人和外国人规划各种职业机会,您可以在短时间内实现多元化的商业场所。

### 财务报告解决方案

阿联酋迪拜是企业蓬勃发展的地方之一,但编制财务报表对企业来说是一项挑战。不过,有了公司管理服务,问题就迎刃而解了。企业可以从准备好的财务报表中获益,尤其是月度或季度财务报表。最终,企业将有机会根据财务状况做出正确的商业决策。

### 成本效益高,资金安全有保障

外包给管理顾问具有成本效益。与聘用内部业务顾问相比,它的成本相对较低。原因在于,签约的管理顾问会为企业有用的战略和解决方案。但是,如果内部聘用这样一个人,就会在员工福利和福祉方面付出额外的成本。聘用内部业务顾问可能不是一个很好的财务决定,尤其是对于迪拜的初创企业来说,因为还有其他事情需要使用财务资源。总之,它能保证财务安全。

## 公司管理服务

### 完善的贸易结构

通常企业以交易产品或服务而闻名。然而，如果贸易结构不完善，维持现状就会面临挑战。在阿联酋，由于政策和惯例的原因，许多初创企业都面临这个问题。一个好的咨询合作伙伴可以提供解决方案，为贸易结构做出出色的安排，使企业能够顺利运行。只有熟悉贸易惯例和当地法律的专家才能胜任这项任务。

### 获取全球人才

商业咨询服务的一大优势是企业介绍各类全球人才。您的公司将受益于拥有多年经验的专业人士的专业知识，从而取得进步并满足监管机构的条件。这些全球专业人士还参与集思广益的商业活动，并制定计划以改善在阿联酋的发展前景。

### 高效的办公室运作

除了促进具有成本效益的多元化商业环境外，公司管理服务还能确保办公室的高效运作。在迪拜成立公司是一件大事，必须考虑到成功经营业务的每一个因素。这意味着要选择合适的地点、指派指定的员工并确保适当的沟通渠道。由于获取信息的渠道有限，这对新公司来说可能是件麻烦事。不过，一家位于迪拜的企业管理咨询公司将利用其连锁网络帮助企业化繁为简。该公司会为客户建议最佳地点，并确保为顺利运营提供充足的资源。

## 会计及审计服务

经营企业不仅仅是领导一个员工团队。它涉及方方面面，包括财务、人力、投资和管理。然而，虽然强调重视财务方面，但企业主必须认识到某些因素对公司的成功非常重要。会计和审计就是其中之一。每个组织都需要在会计和审计服务方面进行投资，以成功跟踪支出、保持准确的交易记录并确保遵守财务报告标准。

### 为您在迪拜的公司外包会计和审计服务的好处：

#### 最小化复杂性

企业面临着各种复杂的问题，尤其是在交易方面。无论您经营的是大企业还是小企业，都必然会遇到跟踪支出或报告方面的问题。通常，需要几天或几周，有时甚至几个月才能获得准确的数据，甚至还会出现积压的工作。但是，如果将记账工作外包给在迪拜最好的会计公司之一，就能保证将复杂性降到最低。它能让您专注于业务的重要部分，即目标和增长。

#### 无缝衔接的财务运营

会计外包的另一个令人难以置信的优势是，企业可以获得无缝衔接的财务运营。通过外部团队分析和审查交易的困难部分，您可以做出正确的财务决策。此外，企业还能更轻松地了解其他方面的效率，如薪资、簿记和合规性。此外，借助阿联酋最好的会计公司，企业还能有效提高盈利能力。

## 会计及审计服务

### 成本效益高

如前所述,聘用内部员工来监督和起草公司的财务报告需要花费很多精力。这需要资金和数周的密集培训。然而,寻找迪拜最好的会计师事务所可以确保您在不花费太多的情况下高质量地完成工作。与普通员工相比,企业无需花费太多,因此成本效益很高。在此过程中,这样的企业可以最大限度地利用现金流,投资于企业中其他欠缺的领域。

### 适当的合规性

遵守国际财务报告标准和法规是在阿联酋迪拜开展业务的要求之一。如果不遵守,就会受到处罚或面临巨大风险。遗憾的是,由于对当地法律知识的了解有限,新机构在迪拜开展业务可能面临挑战。然而,将业务外包给了解这些法律并确保合作伙伴合规的审计合作伙伴是最理想的选择。阿联酋迪拜的此类审计公司负责处理重要文件和归档工作,以最大限度地降低可能涉及的风险。

### 注重数据安全和隐私

许多顶级会计师事务所专注于帮助企业实现其目标,方法是专注于任务并整合最先进的技术以弥补不足。在这种情况下,您可以在阿联酋迪拜寻找一家领先的会计服务公司,利用那些已获批准的措施提供数据安全和隐私保护。这一点至关重要,因为企业要处理大量的财务数据,如果落入不法分子之手,可能会带来高风险。然而,只有由第二方来处理这项任务,您才能感到安全,因为他们拥有资源和技术来确保数据零泄露。

### 与全球顶级专家合作

外包为企业提供了从全球人才中获取价值的机会。这意味着有最优秀的人才来完成工作。因此,如果您需要审计服务,请放心,您将得到个性化的客户经理或一位专业的特许会计师团队来处理您的财务。这些技术娴熟的专家经过培训,能够根据客户的需求提供服务,并不断更新新的政策、做法和法规,让您的公司从中受益。这种与顶级专家的合作正是每个企业取得成功所需要的。

### 以下是您选择我们作为您在迪拜的会计和审计服务提供商的一些原因:

- / 我们能为在迪拜这样的新地点努力建立基地的新企业提供专业支持。
- / 我们提供高质量的簿记和财务报告服务,同时关注业务增长。
- / 我们帮助企业符合迪拜的商业和税收法律。
- / 我们与专家合作,为企业制定个性化的发展战略。
- / 我们整合了强大的软件和技术,确保大小企业的数据安全和隐私。
- / 我们将企业可能面临的财务风险和法律问题降至最低。

## 税务服务

可靠的迪拜税务服务通常具有以下特点:对当地税法了解广泛和经验丰富的专业人员、透明的定价、量身定制的解决方案、及时的响应以及在客户中的良好声誉。他们还应提供各种服务,包括税务规划、合规和咨询服务,以满足客户的多种需求。

### 迪拜税务服务包含一系列的产品, 包括:

- **税务规划:** 在遵守当地法规的同时, 为减少税务负担提供策略建议。
- **税务合规性:** 准备和提交准确的纳税申报表, 并确保遵守所有与税务相关的截止日期。
- **增值税(VAT)服务:** 帮助企业履行增值税义务, 包括登记、申报和缴纳。
- **公司税服务:** 指导企业履行公司税义务, 以及减免和激励的机会。
- **国际税务:** 就跨境交易提供建议, 帮助客户了解国际税务协定。
- **税务审计支持:** 在税务审计期间提供支持, 帮助客户回应税务机关的询问。
- **税务咨询:** 就各种税务事宜提供战略咨询, 如并购、业务重组和投资决策。
- **税务争议解决:** 协助客户解决与税务机关的争议, 包括上诉决定和协商解决。

## 为什么选择 Premia TNC?

**Premia TNC** 是您在迪拜复杂的税务环境中能以精准和专业的知识为您导航的首要合作伙伴。作为一家具有前瞻性的税务服务公司, 我们致力于帮助各种规模的企业在财务方面取得优异成绩。以下是企业选择 **Premia TNC** 满足其税务需求的原因:

### 量身定制的税务解决方案

**Premia TNC**深知每个企业都是独一无二的。我们经验丰富的税务专家将根据贵公司的目标和运营情况, 为您量身定制解决方案, 确保您的税务筹划和合规性达到最佳状态。

### 本地洞察力与全球化视野

在迪拜充满活力的商业环境中开展业务, 需要对当地税收法规有细致入微的了解。凭借我们对当地的深刻了解和全球视野, 我们可以提供将国际最佳实践与迪拜税收框架相协调的全面综合战略。

### 跨行业的专业知识

我们的专业团队拥有跨行业的丰富经验, 无论您从事金融、技术、制造或任何其他行业, 我们都能够提供针对特定行业的解决方案, 协助您解决所有挑战。

### 效率和准确性

我们认识到时间在商业中的价值。我们精简的流程和前沿的技术确保准确和高效的税务相关操作, 使您能够专注于推动企业增长, 而无需承担复杂的行政负担。

### 综合服务配套

我们**PREMIA TNC** 公司提供全面综合的服务, 除了税务, 包括公司注册, 法规执行标准, 财务咨询, 等等。这种整体的方法确保业务的所有方面都无缝衔接地对齐。



**卓越的合规性**

迪拜的税收格局正在不断演变。我们的专家始终走在监管变化的前沿，确保您的公司符合最新的税法，并降低风险和潜在的处罚。

**以客户为中心**

您的成功是我们的首要任务。我们侧重于以客户为中心，在信任、透明和坦诚沟通的基础上建立持久的合作伙伴关系。您的满意是我们服务的基本理念。

**保密性和安全性**

我们对您的财务数据严格保密，并采取强有力的安全措施保护您的信息。

**以结果为导向**

我们的业绩不言而喻。Premia TNC 已帮助无数企业优化税务战略、减少负债并提高盈利能力。让我们推动您的财务成功之路继续发展。

在迪拜充满活力的商业环境中，选择 **Premia TNC** 作为您的税务服务合作伙伴，将使您能够满怀信心地应对复杂局面。与我们携手，开启卓越财务，推动您的企业走向繁荣的未来。

## 签证服务

迪拜是全球重要城市，也是著名的商业目的地。迪拜拥有令人惊叹的天际线、富丽堂皇的酒店和世界一流的购物场所，每个人都能在这里找到自己想要的东西。不过，在享受这座城市的一切之前，您必须先获得签证。

根据您的国籍，迪拜有不同的签证要求。不过，大多数国籍的公民都可以获得最长停留 30 天的旅游签证。签证申请流程相对简单，您可以在线申请或在签证申请中心申请。

**迪拜签证服务类型包括：****旅游签证：**

这些签证适用于到迪拜旅游的个人。

**商务签证：**

这些签证适用于以商务目的前往迪拜的个人。

**工作签证：**

这些签证适用于前往迪拜工作的个人。

**学生签证：**

这些签证适用于来迪拜学习的个人。

**过境签证：**

这些签证适用于途经迪拜前往另一个目的地个人。

**为什么选择我们Premia TNC?**

我们拥有一批知识渊博的专家，可以帮助您满足所有签证要求。我们提供快速高效的签证办理服务，可以帮助您获得迪拜之行所需的签证。

**我们还提供各种增值服务，例如**

/ 签证申请协助

/ 签证状态跟踪

我们致力于为客户提供最好的签证服务。我们深知获得签证是一项艰巨的任务，但我们会尽可能简化您的申请过程。

## 法务服务

在迪拜,某些指定的文件必须认证,以确保其真实性和有效性。合法化过程,也被称为证明或认证,涉及由相关机构验证文件的合法性。需要认证的文件可能因目的和来源国而异。然而,通常需要在迪拜认证的常见文件包括以下文件:

### 教育文件:

教育机构颁发的学历证书、学位证书、毕业证书和成绩单。

### 个人证件:

出生证明、结婚证、离婚证和死亡证明。

### 商业文件:

营业执照、公司注册文件和商业合同。

### 授权书:

授权个人或实体代表他人行事的文件。

### 就业相关文件:

雇用合同、经验证明和无异议证明 (NOC)。

### 财务文件:

银行对账单、银行推荐信、财务宣誓书和财务授权书。

### 房地产文件:

房产证、产权证和租赁协议。

## 双认证(证件合法化)程序的步骤

双认证过程通常包括以下步骤:

### 公证:

由公证处或文件签发国的相关机构对文件进行公证。

### 认证:

然后由原籍国政府当局对文件进行认证,确认证人签名的真实性。

### 核实:

认证后,文件将被送往阿联酋驻原籍国的大使馆或领事馆作进一步核实。

### 阿联酋外交部认证:

文件抵达阿联酋后,由阿联酋外交部进行认证,以最终完成合法化(双认证)程序。

证件合法化对于就业、开立银行账户、商业交易和移民等各种目的至关重要。必须遵守阿联酋当局规定的具体程序和要求,以确保您在迪拜的文件合法化过程顺利有效。

**香港办公室**

Unit 706, 7/F., South Seas Centre, Tower 2,  
75 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Hong Kong.

☎ Tel: (+852) 6484 3419

**新加坡办公室**

8 Marina View, #39-04 Asia Square Tower 1,  
Singapore 018960

☎ Tel: (+65) 9816 1884

**台湾办公室**

18F-2, No. 163, Sec 1, Keelung Rd., Xinyi Dist.,  
Taipei City 110, Taiwan(R.O.C.)

☎ Tel: (+886) 935 882 758

**韩国办公室**

5th Floor K-Square 161, Yanghwa-Ro, Mapo-Gu,  
Seoul, South Korea

☎ Tel: (+82) 10 4075 7630

**越南 (胡志明) 办公室**

3/F, Sonatus Building, 15 Le Thanh Ton Street,  
Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam.

☎ Tel: (+84) 348 218 444

**越南 (河内) 办公室**

4/F, Epic Tower, Alley 19, Duy Tan Street, My Dinh  
2 Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi, Vietnam.

☎ Tel: (+84) 96 470 5550

**马来西亚 (新山) 办公室**

G-05, Residensi Eko, Jalan Eko Botani 3/5, Taman  
Eko Botani, 79100 Iskandar Puteri, Johor, Malaysia.

☎ Tel: (+60) 16 709 9778

**马来西亚 (吉隆坡) 办公室**

Suite 6-1, Level 6, Lobby A, Wisma UOA II,  
No. 21 Jalan Pinang, 50450 Kuala Lumpur, Malaysia.

☎ Tel: (+60)18 256 1688

**中国办公室**

Room 2501, Ocean Mansion, No.268 Lujiang Road,  
Siming District, Xiamen, Fujian, China.

☎ Tel: (+86) 592 5790 695

**迪拜办公室**

Opal Tower, 7th Floor, Units 701-705, Burj Khalifa  
Boulevard, PO BOX 126732 Business Bay,  
Dubai - UAE.

☎ Tel: (+971) 58 592 7573

**印度办公室**

A40, Sector80, Phasell, Noida, Dist.Gautam  
Budha Nagar, UP 201305 India

☎ Tel: (+91) 813 0926 041

**印尼办公室**

One Pacific Place 15th Floor Jl. Jend. Sudirman  
Kav. 52-53 Jakarta 12190 Indonesia

☎ Tel: (+62) 21 2783 8318